

REGULAMIN PROMOCJI

„Promocja | Żelazna 54”

1. Organizatorem promocji „**Promocja | Żelazna 54**” („**Promocja**”) jest Matexi Polska Żelazna Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000889709 („**Matexi**”).
2. Promocja trwa od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r. („**Okres Trwania Promocji**”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	ulica	miasto	opis inwestycji
Żelazna 54	Żelazna 54	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „**Promocji**” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu i zapoznaniu się z Polityką Prywatności Matexi. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „**Uczestnikiem Promocji**”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „**Uczestnikowi Promocji**”, który w „**Okresie Trwania Promocji**” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.
7. „**Uczestnik promocji**” przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.

8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między „**Uczestnikiem promocji**”, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. „**Uczestnik Promocji**” przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej „**Uczestnikowi Promocji**” kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks „**Uczestnik Promocji**” zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Uczestnika Promocji w związku z udziałem w Promocji znajdują się w Polityce Prywatności Matexi pod adresem <https://matexpolska.pl/polityka-prywatnosci>. Na życzenie Uczestnika Promocji treść Polityki Prywatności może być wydrukowana lub odczytana przez pracownika Matexi. Uczestnik Promocji oświadcza, że zapoznał się z Polityką Prywatności w wybranej przez siebie formie i ją akceptuje.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

Załącznik do Regulaminu Promocji

„Promocja | Żelazna 54”

INWESTYCJA ‘Żelazna 54’

Promocja trwa od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r.

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Ilość pokoi	Powierzchnia	Najniższa cena z 30 dni przed promocją	Cena promocyjna br/m2	Cena promocyjna brutto	Cena brutto	Cena br/m2	Kwota rabatu
Z54-A.01.09	2	40,34	1 614 000 zł	34 184 zł	1 379 000 zł	1 614 000 zł	40 010 zł	235 000 zł
Z54-A.03.11	2	41,47	1 701 000 zł	34 965 zł	1 450 000 zł	1 701 000 zł	41 018 zł	251 000 zł
Z54-A.05.10	2	41,46	1 783 000 zł	36 493 zł	1 513 000 zł	1 783 000 zł	43 005 zł	270 000 zł
Z54-A.02.13	2	46,88	1 876 000 zł	34 108 zł	1 599 000 zł	1 876 000 zł	40 017 zł	277 000 zł
Z54-A.01.03	3	54,63	2 186 000 zł	33 956 zł	1 855 000 zł	2 186 000 zł	40 015 zł	331 000 zł
Z54-A.02.04	3	53,27	2 158 000 zł	35 480 zł	1 890 000 zł	2 158 000 zł	40 511 zł	268 000 zł
Z54-A.03.06	3	61,12	2 506 000 zł	34 931 zł	2 135 000 zł	2 506 000 zł	41 001 zł	371 000 zł