

REGULAMIN PROMOCJI

„Promocja | Żelazna 54”

1. Organizatorem promocji „Promocja | Żelazna 54” („Promocja”) jest Matexi Polska Żelazna Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000889709 („Matexi”).
2. Promocja trwa od 30 kwietnia 2025 r. do 30 maja 2025 r. („Okres Trwania Promocji”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	ulica	dzielnica	miasto	opis inwestycji
Żelazna 54	Żelazna 54	Wola	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „Promocji” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 30 kwietnia 2025 r. do 30 maja 2025 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu i zapoznaniu się z Polityką Prywatności Matexi. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „Uczestnikiem Promocji”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „Uczestnikowi Promocji”, który w „Okresie Trwania Promocji” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.
7. „Uczestnik promocji” przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.

8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między „**Uczestnikiem promocji**”, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. „**Uczestnik Promocji**” przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej „**Uczestnikowi Promocji**” kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks „**Uczestnik Promocji**” zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Uczestnika Promocji w związku z udziałem w Promocji znajdują się w Polityce Prywatności Matexi pod adresem <https://matexipolska.pl/polityka- Prywatnosci>. Na życzenie Uczestnika Promocji treść Polityki Prywatności może być wydrukowana lub odczytana przez pracownika Matexi. Uczestnik Promocji oświadcza, że zapoznał się z Polityką Prywatności w wybranej przez siebie formie i ją akceptuje.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

Załącznik do Regulaminu Promocji

„Promocja | Żelazna 54”

INWESTYCJA ‘Żelazna 54’:

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Powierzchnia mkw	Piętro	Liczba pokoi	Cena br/m2	Cena brutto	Cena br/m2 PROMOCJA	Cena brutto PROMOCJA	Kwota rabatu
Z54-A.01.02	35,09	1	1	32 003,42 zł	1 123 000 zł	29 438,59 zł	1 033 000 zł	90 000,00 zł
Z54-A.01.13	46,71	1	2	39 520,45 zł	1 846 000 zł	36 351,96 zł	1 698 000 zł	148 000,00 zł
Z54-A.02.02	35,22	2	1	33 021,01 zł	1 163 000 zł	30 380,47 zł	1 070 000 zł	93 000,00 zł
Z54-A.02.06	61,1	2	3	40 507,36 zł	2 475 000 zł	37 266,78 zł	2 277 000 zł	198 000,00 zł
Z54-A.02.08	41,47	2	2	40 511,21 zł	1 680 000 zł	37 279,96 zł	1 546 000 zł	134 000,00 zł
Z54-A.05.11	40,8	5	2	43 014,71 zł	1 755 000 zł	39 583,33 zł	1 615 000 zł	140 000,00 zł
Z54-A.02.10	41,47	2	2	40 511,21 zł	1 680 000 zł	37 279,96 zł	1 546 000 zł	134 000,00 zł
Z54-A.03.12	40,8	3	2	41 004,90 zł	1 673 000 zł	37 720,59 zł	1 539 000 zł	134 000,00 zł
Z54-A.06.10	41,36	6	2	44 003,87 zł	1 820 000 zł	40 256,29 zł	1 665 000 zł	155 000,00 zł
Z54-A.04.02	35,22	4	1	35 008,52 zł	1 233 000 zł	31 885,29 zł	1 123 000 zł	110 000,00 zł
Z54-A.04.19	28,66	4	1	35 031,40 zł	1 004 000 zł	32 065,60 zł	919 000 zł	85 000,00 zł